

ДОГОВОР № _____
о реагировании на срабатывание средств тревожной сигнализации

г. Ставрополь

_____ 20__ г.

ООО «Гамма-С», именуемое в дальнейшем «**Гамма-С**» в лице директора Цкиманаури Веры Михайловны, действующего на основании Устава, с одной стороны; ООО охранный фирма «Гамма», именуемое в дальнейшем "**Охрана**", в лице директора Цкиманаури Дмитрия Сергеевича, действующего на основании Устава и лицензии № 402 от 21.09.2006 г., выданной ГУВД СК, с другой стороны, и

менуемое в дальнейшем «**Заказчик**», в лице директора _____, действующего на основании Устава, с третьей стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. «Заказчик» поручает, а «Гамма-С» и «Охрана» принимают на себя обязательство обеспечить выезд сотрудников «Охраны» по сигналу экстренного вызова для предотвращения и пресечения преступных и иных посягательств на жизнь и здоровье находящихся в служебных помещениях работников «Заказчика» и иных граждан.

1.2. Во исполнение п. 1.1. настоящего договора «Гамма-С» принимает на себя обязательства по оборудованию объекта средствами тревожной сигнализации (по отдельному договору), подключению их к пульту централизованного наблюдения (далее по тексту ПЦН), незамедлительному сообщению «Охране» информации, позволяющей своевременно реагировать на сигналы «Тревога», поступающие с объекта.

1.3. Во исполнение п. 1.1. настоящего договора «Охрана» принимает на себя обязательства своевременно высылать на объект по сигналам «Тревога» патрульную группу (далее по тексту ПГ), по прибытии ПГ на объект предотвращать и пресекать преступные и иные посягательства на находящихся на объекте граждан и имущество «Заказчика», а также задерживать лиц, совершивших или пытающихся совершить противоправные действия.

1.4. Адрес объекта: г. Ставрополь, _____.

Наименование объекта: _____. Время подключения системы тревожной сигнализации (далее по тексту ТС) круглосуточно.

2. ОБЩИЕ УСЛОВИЯ

2.1. После оборудования объекта системой ТС на условиях настоящего Договора «Заказчик» поручает «Гамме-С» её обслуживание.

2.2. Оборудование объекта средствами ТС и ремонт этих средств производится за счет средств «Заказчика», за исключением случаев выхода средств сигнализации из строя по вине «Гаммы-С». В этом случае ремонт или замена непригодной аппаратуры производится «Гаммой-С» самостоятельно за свой счет.

После подписания акта приемки средств ТС «Заказчик» несет полную ответственность за сохранность тревожной сигнализации на объекте и её эксплуатацию.

2.3. Радиоконцентратор, установленный на объекте, является собственностью ООО «Гамма-С» и подлежит возврату при расторжении договора.

3. ОБЯЗАННОСТИ «ОХРАНЫ»

3.1. Обеспечить своевременный выезд на объект патрульной группы в максимально короткое время после поступления сигнала «тревога» на пульт централизованного наблюдения в зависимости от удаленности объекта и состояния подъездных путей к нему.

3.2. Пресекать правонарушения на объекте «Заказчика», задерживать лиц, их совершающих и доставлять их в дежурную часть органа внутренних дел.

4. ОБЯЗАННОСТИ «ГАММЫ-С»

4.1. Осуществлять определённые настоящим Договором мероприятия по техническому обслуживанию и ремонту ТС на Объекте. Незамедлительно устранять неисправности установленных у «Заказчика» технических устройств по заявлениям «Заказчика».

4.2. В случае неисправности ТС немедленно уведомлять об этом «Охрану» и принимать меры по устранению.

5. ОБЩИЕ ОБЯЗАННОСТИ «ГАММЫ-С» И «ОХРАНЫ»

5.1. Сохранять в тайне конфиденциальную информацию, связанную с имущественными и иными правами «Заказчика», полученную при выполнении настоящего договора.

5.2. «Гамма-С» или «Охрана» имеют право совместно или независимо друг от друга после письменного уведомления в срок, указанный в п. 9.3. приостанавливать действие данного договора или расторгать в одностороннем порядке в случаях:

а) при возникновении споров о праве собственности на указанный в настоящем договоре объект до вступления в силу решения суда по этому спору.

б) при задержании оплаты услуг на срок свыше двух месяцев.

6. ОБЯЗАННОСТИ «ЗАКАЗЧИКА»

6.1. Оборудовать объект системой ТС, позволяющей «Охране» и «Гамме-С» обеспечить выполнение обязательств по настоящему договору.

6.2. Обеспечить «Гамме-С» возможность проведения гарантийного и текущего технического обслуживания ТС.

6.3. Строго соблюдать правила эксплуатации системы ТС.

6.4. Немедленно сообщать «Гамме-С» о неисправностях и нарушениях в работе ТС, производить за свой счет ремонт оборудования ТС, вышедшего из строя по вине «Заказчика».

6.5. При передаче сигнала экстренного вызова «Заказчик» имеет право дополнительно с использованием телефонной связи произвести вызов работников «Охраны» в случае совершения противоправных деяний любыми лицами, находящимся на охраняемом объекте или пытающимися проникнуть на объект либо в случае возникновения пожара.

6.6. В случае срабатывания ТС и прибытия на место происшествия сотрудников «Охраны» «Заказчик» обязан предоставить им беспрепятственный вход на охраняемый объект.

6.7. Производить капитальный ремонт средств ТС, установленных на объекте по истечении срока эксплуатации установленной аппаратуры или модернизации средств ТС.

6.8. Допускать к профилактическому осмотру, ремонту и проверке средств ТС только лиц, уполномоченных на это «Гаммой-С» и «Охраной», требуя у них предоставления подтверждающих документов. О нарушении целостности пломб приборов незамедлительно сообщать в ООО «Гамма-С» по телефонам: 500-728, 500-729, 500-344.

7. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ ЗА УСЛУГИ

7.1. Месячная сумма оплаты услуг, оказываемых «Гаммой-С» и «Охраной», определяется по договоренности сторон и составляет _____ рублей, из них:

- ООО «Гамма-С» за техническое обслуживание ежемесячно – _____ (_____) рублей. НДС не облагается.

- ООО ОФ «Гамма» за реагирование на срабатывание средств тревожной сигнализации – _____ (_____) рублей. НДС не облагается.

7.2. За доставку счета и акта выполненных работ «Заказчик» оплачивает «Охране» 25 рублей в месяц.

7.3. Оплату услуг, оказываемых «Гаммой-С» и «Охраной», «Заказчик» производит предоплатой до 10-го числа текущего месяца. Форма оплаты - перечисление на расчетный счет или внесение

наличных денежных средств в кассу «Гаммы-С» и «Охраны». По соглашению сторон допускается оплата в иной предусмотренной законодательством РФ форме.

7.4. В случае невыполнения своих обязательств по договору «Заказчик» выплачивает неустойку, размер которой определяется следующим образом:

- если неустойка была предъявлена, то ее размер составляет 0,1 % от суммы неисполненных обязательств за каждый день просрочки;
- если неустойка не предъявлена, то ее размер составляет 0 % за каждый день просрочки.

7.5. В случае увеличения в период действия настоящего договора расходов связанных с оказанием услуг по охране объекта «Гамма-С» или «Охрана» увеличивают стоимость услуг за охрану, предупредив об этом «Заказчика» за 10 дней в письменной форме.

7.6. В случае отказа «Заказчика» от оплаты измененной стоимости услуг по охране объекта «Гамма-С» или «Охрана» имеют право по истечении 10 дневного срока после письменного уведомления приостановить действие договора до урегулирования этого вопроса.

7.7. Допускаются изменения порядка расчетов за услуги охраны: предоплата за квартал, полугодие, год (в этом случае п. 7.5 не имеет юридической силы).

7.8. Договор считается расторгнутым и «Заказчик» освобождается от обязанности оплачивать услуги «Гаммы-С» и «Охраны» только после того, когда с охраняемого объекта будет снят радиоконцентратор,

8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

8.1. За повреждение систем ТС по вине «Заказчика», он возмещает их ремонт согласно дефектной ведомости, составленной представителями «Заказчика» и «Гамма-С»

8.2. За каждый выезд патрульной группы «Охраны» на ложные срабатывания сигнализации по вине «Заказчика», с него взыскивается штраф в сумме установленной законом минимальной месячной оплаты труда.

8.3. Вся информация, содержащаяся в настоящем договоре, является конфиденциальной и не подлежит разглашению третьим лицам за все время действия настоящего договора.

8.4. Материальная ответственность «Гаммы-С» и «Охраны» договором не предусмотрена.

8.3. Все споры и разногласия между сторонами по настоящему договору, если они не будут разрешены путем переговоров, подлежат разрешению в Арбитражном суде в соответствии с правилами о подсудности, установленными законом.

9. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.

9.1. Настоящий договор заключается сроком на один год с момента его подписания и считается ежегодно продленным на тех же условиях, если за 15 дней до истечения срока действия настоящего договора ни одна из сторон не потребовала письменно его изменения или расторжения.

9.2. Изменение либо дополнение настоящего договора возможно по письменному соглашению сторон, являющемуся неотъемлемой частью договора.

9.3. Досрочное расторжение настоящего договора возможно по письменному уведомлению любой стороны, врученному противоположной стороне за 15 дней до предлагаемого прекращения договора.

9.4. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

«ЗАКАЗЧИК»	_____ г. Ставрополь _____ - ИНН _____ КПП _____ р/с _____ в _____ - к/с _____ БИК _____ тел. _____, бух. _____ Директор « _____
------------	---

«ГАММА-С»	ООО «Гамма-С» 355040 г. Ставрополь, ул. Пирогова 15/2 ИНН 2634058124 КПП 263501001 р/с 40702810322500000053 в Ставропольском филиале ОАО АКБ «Росбанк» к/с 30101810000000000710 БИК 040702710 тел. 500-231 Директор ООО «Гамма-С» _____ В.М. Цкиманаури
«ОХРАНА»	ООО охранный фирма «Гамма», 355040 г. Ставрополь, ул. Пирогова 15/2 ИНН 2636031287, КПП 263501001 р/с 40702810622500000054 в Ставропольском филиале ОАО АКБ «Росбанк» к/с 30101810000000000710, БИК 040702710 тел. 500-924, 500-886, бух. 500-231 Директор ООО ОФ «Гамма» _____ Д.С. Цкиманаури